

Zapytanie ofertowe

Zwracamy się z prośbą o złożenie oferty cenowej na:

Remont loggii – 10 sztuk

Załącznik: przedmiar robót

Adres wykonania w/w:

Wspólnota Mieszkaniowa Jedynka przy ul. Mazurskiej 1.

Szczegółowe informacje uzyskać można:

Nasz Zarządca S.C., ul. Chodkiewicza 19, tel. 727 446 664

email: biuro@naszzaradca.pl

Oferta cenowa ma zawierać:

- okres gwarancji;
- cena – brutto, w rozbiu na cenę netto + 8% VAT;
- dokumenty uwiarygodniające - wpis do działalności gospodarczej, referencje;
- szczegółowy kosztorys ofertowy.

Termin realizacji: do 30.09.2026r.

Oferty należy składać w siedzibie Nasz Zarządca S.C. przy ul. Chodkiewicza 19 lub Wolnej 1 w Bydgoszczy, osobiście w sekretariacie lub drogą elektroniczną - email: biuro@naszzaradca.pl z oznaczeniem „Remont loggii Mazurska 1”.

Termin złożenia oferty: do 21.04.2026 r.

Dodatkowe informacje:

- podać czasokres ważności oferty;
- administrator nieruchomości wraz z Zarządem Wspólnoty, dokona wyboru oferentów z którymi zostaną przeprowadzone dodatkowe ustalenia;
- Wspólnota zastrzega sobie prawo unieważnienia wyboru oferty, bez podania przyczyn.

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość
1	2	3	4	5	6
Remont loggii ul. Brzozowa 27					
1 Ściany wewnętrzne i sufity					
1	KNR-W 2-02 d.1 0923-01 ¹⁾	Oslony okien folią polietylenowa		m ²	45
2	KNR 0-23 d.1 2611-01 ²⁾	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie i zmycie		m ²	193.5
3	NNRNKB d.1 202 1134-02 ³⁾	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami " CERESIT CT 17"		m ²	193.5
4	KNR 0-33 d.1 0121-01 ⁴⁾	Ochrona narożników wypukłych		m	73
5	KNR 0-33 d.1 0121-01 ⁴⁾	Ochrona narożników wypukłych - listwy okapowe		m	55
6	KNR 0-23 d.1 2612-06 ²⁾	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach bocznych i sufitach		m ²	122.4
7	KNR 0-23 d.1 2612-07 ²⁾	Przyklejenie warstwy siatki na czołach balkonów		m ²	15
8	KNR 0-33 d.1 0123-04 ⁴⁾	Uszczelniającej akrylem styków ścian i sufitów		m	98
9	KNR 0-33 d.1 0128-01 ⁴⁾	Malowanie ścian i sufitów wewnętrznej części balkonów -farba nanosilikonowa biała		m ²	193.5

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość
1	2	3	4	5	6
2 Ściany boczne loggii - zewnętrzne					
10	KNR-W 4-01 d.2 0701-01 ¹⁾	Odbicie tynków wewn. z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m ²		m ²	8.5
11	KNR-W 4-01 d.2 0707-05 ¹⁾	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat.III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym na stykach murów z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi		m	8.5
12	KNR 0-23 d.2 2611-01 ²⁾	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie i zmycie		m ²	44.4
13	KNR 0-28 d.2 2620-02 ²⁾	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą "lekką" - zagruntowanie powierzchni		m ²	44.4
14	KNR 0-23 d.2 2612-02 ²⁾	Przyklejenie płyt styropianowych do czoła ściany nośnej loggii		m ²	7.2
15	KNR 0-33 d.2 0121-01 ⁴⁾	Ochrona narożników wypukłych		m	31
16	KNR 0-23 d.2 2612-06 ²⁾	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach		m ²	37.2
17	KNR 0-23 d.2 2612-07 ²⁾	Przyklejenie warstwy siatki na czołach ścian loggii		m ²	7.2
18	KNR 0-23 d.2 2611-02 ²⁾	Nalożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		m ²	44.4

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość
1	2	3	4	5	6
19	KNR 0-23 d.2 0931-02 ²⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome		m ²	44.4
20	KNR 0-33 d.2 0128-01 ⁴⁾	Malowanie ścian bocznych balkonów - farba nanosilikonowa biała		m ²	44.4

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość
1	2	3	4	5	6
3 Remont i konserwacja balustrad loggii					
21	KNR 0-18 d.3 2613-03 ⁵⁾ analogia	Demontaż osłon balkonowych		m ²	60.5
22	KNR 0-18 d.3 2613-04 ⁵⁾ analogia	Montaż osłon balkonowych z demontażu		m ²	60.5
23	KNR 4-01 d.3 1214-02 ⁶⁾	Czyszczenie balustrad z luźnej farby i rdzy		m ²	60.3
24	KNR 4-01 d.3 1212-06 ⁶⁾	Gruntowanie krat i balustrad z prętów prostych		m ²	60.3
25	KNR 4-01 d.3 1212-05 ⁶⁾	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych		m ²	60.3

