



Bydgoszcz, dnia 04.09.2025 r.

Zapytanie ofertowe

Nasz Zarządca S.C. działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Tychoniewicza 1 w Bydgoszczy zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

Utrzymanie czystości terenu nieruchomości wspólnej budynku WM Tychoniewicza 1 w Bydgoszczy

Zakres prac:

- **KLATKI SCHODOWE:**

- zamiatanie posadzek w klatce schodowej (również pod wycieraczkami) - 2 x w tygodniu
- mycie posadzek, schodów w klatce schodowej (również pod wycieraczkami) - 1 x w tygodniu
- zamiatanie i mycie posadzek w korytarzach piwnicznych przy komórkach - 1 x w tygodniu
- mycie drzwi wejściowych (2 pary) - 1 x w tygodniu
- mycie drzwi szklanych do korytarzy – 1x w tygodniu
- mycie balustrad - 1 x w tygodniu
- mycie drzwi na klatkach schodowych do liczników (szachty) - 4 x w roku
- mycie okien na klatkach schodowych dwa razy w roku w porze jesiennej i wiosennej
- mycie lamp - 2 x w roku
- mycie lamperii każdorazowo w wyniku dużego zabrudzenia – nie rzadziej niż raz na kwartał
- utrzymanie czystości skrzynek pocztowych (kurz/ulotki) 1 x w tygodniu
- usuwanie pajęczyn ze ścian i sufitów na klatkach schodowych i w korytarzach piwnicznych – 1x kwartał
- wymiana i uzupełnianie żarówek na klatkach schodowych i korytarzach piwnicznych (materiał kosztem Wspólnoty)

- **ŚMIETNIK**

- utrzymanie porządku w boksie wiaty śmietnikowej - 2 x w tygodniu + kontrola zapełnienia śmieci - kontakt z administratorem

- **TEREN ZIELONY**

- koszenie trawników, grabienie, usuwanie liści – nie rzadziej niż raz w miesiącu (w przypadku dużego przyrostu dwa razy w miesiącu)
- utrzymanie porządku z terenów przyległych w należytym porządku (przed wejściem tj. chodniki, dojścia do klatek schodowych) 1 x w tygodniu
- usuwanie chwastów i porostów z opasek betonowych wokół budynku, chodników, dojść do klatek schodowych i krawężników



- OKRES ZIMOWY

- odśnieżanie chodników, wejść do klatki schodowej i śmietnika (bieżąca likwidacja śliskich nawierzchni najpóźniej do godziny 8:00 rano – również w przypadku dni wolnych)

Adres wykonania w/w:

Wspólnota Mieszkaniowa Tychoniewicza 1 w Bydgoszczy.

Szczegółowe informacje uzyskać można:

Nasz Zarządca S.C.,
ul. Chodkiewicza 19
tel. 727-446-667

Proponowany termin realizacji: od 01.10.2025 r.

Oferty należy składać w siedzibie Nasz Zarządca przy ul. Chodkiewicza 19 lub Wolnej 1 w Bydgoszczy w sekretariacie lub przesyłając na adres e-mail: biuro@naszzaradca.pl

Termin złożenia oferty: do 21.09.2025 r.

Dodatkowe informacje:

- prosimy wpisać termin ważności oferty.
- Wspólnota zastrzega sobie prawo unieważnienia wyboru oferty, bez podania przyczyny.