

Zapytanie ofertowe

Nasz Zarządca S.C. działając jako administrator nieruchomości zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej na:
remont 2 klatek schodowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Powstańców Wielkopolskich 9a w Bydgoszczy.

Zakres robót dla 1 klatki schodowej:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość
1	2	3	4	5	6
Remont klatek schodowych Aleja Powstańców Wielkopolskich 9 A w Bydgoszczy					
1	Remont klatek schodowych .				
1	KNR-W 4-01 d.1 1202-08 ¹⁾	Zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2		m ²	384
2	KNR 4-01 d.1 0702-01 ²⁾	Odbicie cokołka		m	93.08
3	KNR-W 2-02 d.1 0830-08 ¹⁾	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach i sufitach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych		m ²	384
4	KNR 4-01 d.1 1204-01 ²⁾	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów i spody biegów schodowych.		m ²	133.43
5	KNR 0-23 d.1 2811-03 ³⁾ analogia	Jednokrotne gruntowanie ścian emulsją Deco-vern Lisse		m ²	250.43
6	KNR-W 4-01 d.1 1204-01 ¹⁾	Malowanie farbami Efekt Baranka - Deco-vern		m ²	25.43
7	KNR-W 2-02 d.1 1521-08 ¹⁾	Lakierowanie natrysku lakierem zabezpieczającym - Vernice Satin/Mat		m ²	25.43
8	KNR 4-01 d.1 1212-28 ²⁾	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur i grzejników rurowych		m	18
9	KNR 0-25 d.1 0103-01 ³⁾	Odfuszczenie rozpuszczalnikami powierzchni schodów, podstopni i spoczników		m ²	354.32

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość
1	2	3	4	5	6
10	KNR 2-02 d.1 1121-01 ⁴⁾	Okladziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża		m ²	88.58
11	KNR 2-02 d.1 1121-04 ⁴⁾	Okladziny schodów z płytek układanych na klej - STOPNICA		m ²	28.08
12	KNR 2-02 d.1 1118-04 ⁴⁾	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 33x33 układane na klej metodą zwykłą - PŁYTKA GRESOWA (podesty i spoczniki)		m ²	52.31
13	KNR 2-02 d.1 1120-02 ⁴⁾	Podstopnie płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 15 x 30 układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - PŁYTKA GRESOWA CONCEPT CN 12 NATURA		m	93.6
14	KNR 2-02 d.1 1120-02 ⁴⁾	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 10 x 30 układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą - PŁYTKA GRESOWA CONCEPT CN 12 NATURA		m	93.08
15	KNR-W 2-02 d.1 2004-02 ¹⁾	Wykonanie zabudowy ściany z płyty mwbłowej w obramowaniu z płyty stg		szt	5
16	KNR-W 2-02 d.1 1207-01 ¹⁾	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej polerowanej - wymiana balustrady		m	18.35

Adres wykonania prac:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Powstańców Wielkopolskich 9a w Bydgoszczy.

Szczegółowe informacje uzyskać można:

Nasz Zarządca S.C., ul. Chodkiewicza 19, tel. 727 446 664 lub email: biuro@naszzarzdca.pl

Oferta cenowa powinna zawierać:

- cenę brutto (VAT 8%)
- długość gwarancji
- dokumenty uwiarygodniające - wpis do działalności gospodarczej, referencje.
- szczegółowy kosztorys ofertowy
- okres ważności oferty

Termin realizacji: do 20.12.2026r.



Oferty należy składać osobiście w siedzibie Nasz Zarządca S.C. ul. Chodkiewicza 19 lub ul. Wolna 1 w Bydgoszczy, lub przesać na adres: biuro@naszzarzdca.pl

Termin złożenia oferty: do 30.09.2025 r.

Dodatkowe informacje:

- Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Powstańców Wielkopolskich 9a zastrzega sobie prawo unieważnienia wyboru oferty, bez podania przyczyn.

